



ABA REALITY [SK]

KONTAKT BRATISLAVA:
Vápenná 1, 821 04 Bratislava
0918 866 633 | office@abareality.sk

PREDAJ – STAVEBNÝ POZEMOK, 800 M², OBEC BOL, OSTROV BRAČ.



800 000 €

Kraj:	Dalmácia
Okres:	Brač
Obec:	Bol
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	800 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	800 m ²	Plyn:	nie
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

JEDINEČNÁ NEHNUTEĽNOSŤ NA TOP MIESTE! Na predaj, stavebný pozemok 800 m², ktorý sa nachádza v atraktívnej lokalite, hneď pri mori v obci Bol na ostrove Brač. K pozemku vedie prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza prípojka elektriny a obcej vody. Možnosť napojenia sa na blízku kanalizáciu. Ostrov Brač sa nachádza asi 890 km od Bratislavy, v strednej Dalmácii. Potulky po ostrove vás zavedú do vnútrozemských taverien, olivových hájov, na vyhlíadku z najvyššej hory ostrova, opustený skalný kláštor a na fenomenálnu pláž Zlatni rat, ktorej letecká fotka zdobí pohľadnice po celom Chorvátsku. Ostrov Brač patrí k stredozemskému podnebiu so všetkými svojimi charakteristikami a charakterizuje ho až 134 dní úplne jasného neba a viac ako 2700 hodín slnečného svitu za rok. Bol je známe prímorské letovisko na juhu chorvátskeho ostrova Brač, situované pod najvyšším vrchom dalmátskych ostrovov Vidovou gorou. Je to významné stredisko cestovného ruchu na južnom pobreží ostrova s preslávenou piesočnou plážou Zlatý mys (Zlatni rat) a množstvom historických pamiatok. V letovisku Bol je umiestnená cenná galéria moderných obrazov a sôch chorvátskych umelcov, ktorá nesie meno významného dalmátskeho sochára Branka (Branislava) Deškoviće. Ukrýva diela výtvarných umelcov prevažne pôvodom z Dalmácie, ktorých dielo je nerozlučne späté s tunajším stredomorským prostredím.

K nehnuteľnosti sú všetky potrebné dokumenty a certifikáty.

Cena: 800.000,- € plus odmena RK 3%.

Neoddeliteľnou súčasťou našej ponuky je:

- ° Kompletné právne služby
- ° Katastrálny servis so 100% garanciou prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnosti
- ° Poplatky súvisiace s prevodom vlastníckych práv k nehnuteľnosti na katastri a notárske poplatky
- ° Zabezpečenie hypotéky s najnižšou úrokovou sadzbou na trhu, resp. súčinnosť s financujúcou bankou klienta
- ° Služby spojené s odovzdaním objektu a prepisom energií u jednotlivých dodávateľov
- ° Daňové poradenstvo k predmetnej nehnuteľnosti

© COPYRIGHT ABA REALITY Sk s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie ABA REALITY Sk s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Hubert Rabenseifer
+421 918 866 633
hubert.rabenseifer@abareality.sk

