



ABA REALITY [SK]

KONTAKT BRATISLAVA:
Vápenná 1, 821 04 Bratislava
0918 866 633 | office@abareality.sk

PREDAJ – STAVEBNÝ POZEMOK, 885 M², OBEC SPLITSKA, OSTROV BRAČ.

203 550 €



Kraj:	Dalmácia
Okres:	Brač
Obec:	
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	885 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	885 m ²	Plyn:	nie
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj stavebný pozemok 885 m² s krásnym výhľadom na more, situovaný v pokojnej lokalite na ostrove Brač obec Splitska, 150 m od mora. Pozemok má asfaltovú prístupovú cestu a je určený na výstavbu rodinného domu. Prípojky na elektrinu a vodu sú v blízkosti. Ostrov Brač sa nachádza asi 890 km od Bratislavy, v strednej Dalmácii. Potulky po ostrove vás zavedú do vnútrozemských taverien, olivových hájov, na vyhladku z najvyššej hory ostrova, opustený skalný kláštor a na fenomenálnu pláž Zlatni rat, ktorej letecká fotka zdobí pohľadnice po celom Chorvátsku. Ostrov Brač patrí k stredozemskému podnebiu so všetkými svojimi charakteristikami a charakterizuje ho až 134 dní úplne jasného neba a viac ako 2700 hodín slnečného svitu za rok. Obec Splitska sa nachádza 7 km od Supetaru /trajekt/, je to malé, idylické miesto na ostrove Brač. Nebolo nikdy príliš preplnené a je mimo obvyklých turistických lokalít. Práve preto poskytuje Splitska svojim návštevníkom úplný klud a možnosť relaxu na morskom pobreží.

K nehnuteľnosti sú všetky potrebné dokumenty a certifikáty.

Cena: 203.550,- € plus 3% odmena RK

Neoddeliteľnou súčasťou našej ponuky je:

- Kompletné právne služby
- Katastrálny servis so 100% garanciou prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnosti
- Poplatky súvisiace s prevodom vlastníckych práv k nehnuteľnosti na katastri a notárske poplatky
- Zabezpečenie hypotéky s najnižšou úrokovou sadzbou na trhu, resp. súčinnosť s financujúcou bankou klienta
- Služby spojené s odovzdaním objektu a prepisom energií u jednotlivých dodávateľov
- Daňové poradenstvo k predmetnej nehnuteľnosti

© COPYRIGHT ABA REALITY Sk s.r.o. – Fotografie, obrázky a texty sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie ABA REALTY Sk s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Hubert Rabenseifer
+421 918 866 633

E-mail:

hubert.rabenseifer@abareality.sk

